



CITTÀ DI ISCHIA

Provincia di Napoli

Originale Verbale di Deliberazione di Giunta Comunale

Seduta del 02/03/2018 N. 20

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO ALLA SOC. GUARRACINO PLANTS S.A.S. DELLA MANUTENZIONE E CURA A TITOLO GRATUITO DELLE AIUOLE POSTE IN VIA ACQUEDOTTO E VIA M. MAZZELLA IN PROSSIMITA' DEL MONUMENTO PILASTRI

L'anno , addi **due** , del mese di **marzo** , alle ore **13,00** nella sala delle adunanze del Comune di Ischia, si è riunita la Giunta Comunale, convocata nelle forme di legge. Presiede l'adunanza **FERRANDINO VINCENZO**, nella sua qualità di **SINDACO** .

Sono presenti gli Assessori Comunali:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
MAZZELLA AGOSTINO	VICESINDACO	SI
RISPOLI FRANCESCO	ASSESSORE	SI
RONGA SALVATORE	ASSESSORE	SI
CHIARIELLO ANNA MARIA	ASSESSORE	SI
SASSO MARIANNA	ASSESSORE	SI

Assiste il Segretario Generale dott. Giovanni Amodio

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta, invita gli intervenuti a deliberare sull'argomento in oggetto.

La Giunta Comunale

PREMESSO

che il Comune di Ischia è proprietario dell'area adibita a verde pubblico che costeggia l'Acquedotto denominato "Pilastrì" sita in Ischia alla via acquedotto nonché di un'aiuola spartitraffico all'incrocio tra via Michele Mazzella e via Acquedotto;

che le predette aree a verde sono dotate di essenze arboree e siepi che delimitano i Pilastrì , il vecchio alveo denominato "Rio Corbore" e l'area di spartitraffico incrocio via Michele Mazzella e via Acquedotto;

CONSIDERATO che è pervenuta istanza in data 14.12.2017 al protocollo generale acquisita al numero 38019 da parte della sig.ra Guarracino Teresa, nata a Ischia il 23.11.66 in qualità di amministratore della soc. "Guarracino Plants s.a.s." con sede in Ischia alla via Acquedotto 146, titolare di un esercizio di dettaglio al minuto di fiori e piante ubicata proprio in prossimità dei Pilastrì;

CONSIDERATO

che l'Amministrazione promuove la tutela e la valorizzazione delle aree a verdi nell'ambito del territorio comunale anche mediante la piantumazione di piante e fiori in prossimità di strade comunali;

che intende altresì promuovere il progetto "adotta un'aiuola" favorendo la possibilità da parte di persone fisiche e giuridiche nonché di associazioni di adottare aree verdi sul territorio, anche in considerazione della esiguità delle risorse economiche e strumentali a disposizione;

VISTO il D.lgs 267/00;

Assunti i pareri ai sensi dell'art. 49 del TUEL

Con voti unanimi resi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrative che qui si intendono per riportate anche se materialmente non trascritte

Di accogliere la richiesta della sig. ra Guarracino Teresa, come in premessa generalizzata, consentendo l'adozione delle aree a verde che costeggiano l'Acquedotto nel tratto posto in prossimità del suo esercizio all'insegna Guarracino Fiori e piante lato via Acquedotto,- via Michele Mazzella compreso anche l'aiuola spartitraffico compresa nel tratto via Acquedotto Michele Mazzella;

di stabilire che in nessun caso l'area a verde concessa in adozione potrà essere utilizzata per attività commerciale né per collocazione di mezzi né per deposito di piante e fiori oggetto di commercializzazione stabilendosi espressamente il divieto di installazione di strutture anche a carattere provvisorio;

di approvare lo schema di convenzione che regola i rapporti tra il Comune di Ishcia e la soc. Guarracino Plants sasa precisando che l'adozione delle citate aree a verdi comportata la manutenzione delle stesse con ripiantumazione delle stesse specie di piante eventualmente estinte nonché l'ordine la pulizia e di tutte le aree circostanti;

dare atto che il presente deliberato non comporta impegno di spesa;

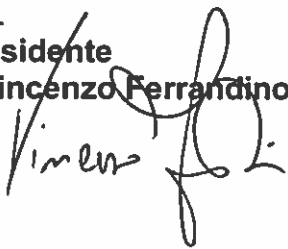
Con separata ed unanime votazione

DELIBERA

dichiarare il presente deliberato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 c. 4 del TUEL

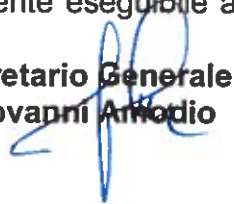
Il Presidente

Dr. Vincenzo Ferrandino



Il Segretario Generale

dr. Giovanni Annodio



COMUNE DI ISCHIA
Provincia di Napoli

Rep. ____/2018 PATRIMONIO

Convenzione per l'adozione delle aree a verde di proprietà comunale site in via Michele
Mazzella / Via Acquedotto

L'anno duemiladiciotto addi ____ del mese di _____ in Ischia nella casa
Comunale si sono costituiti:

1) da una parte l'Ing. Gaetano Grasso, nato a _____ il _____,
Responsabile del Patrimonio del Comune di Ischia in nome, per conto e nell'interesse del
quale agisce e presso cui domicilia per la carica. Cod. Fisc.dell'Ente 00643280639, a ciò
autorizzato con Decreto n. _____ ;

2) dall'altra la Sig.ra Guarracino Teresa, nata a Ischia il 23\11\1966, in qualità di
amministratrice della società " Guarracino Plants s.a.s." P.I e Codice Fiscale
06811021218 con sede in Ischia alla via Acquedotto n° 146
la cui identità personale io Segretario rogante sono personalmente certo.

PREMESSO

Che il Comune è proprietario dell'area adibita a verde pubblico che costeggia l'Acquedotto
denominato "Pilastrì " sita in Ischia alla via Acquedotto nonché l'aiuola spartitraffico
all'incrocio tra via Michele Mazzella e via Acquedotto direzione S.Antuono;

Che le predette aree a verde sono dotate di essenze arboree e siepi che delimitano i
Pilastrì, il vecchio alveo denominato "Rio Corbore " e di un'aiuola spartitraffico di incrocio
Via Michele Mazzella e via Acquedotto;

Che la signora Guarracino Teresa nella sua qualità di amministratrice della società "
Guarracino Plants s.a.s. " con negozio di piante e fiori ubicato presso i Pilastrì ha offerto la
disponibilità a voler adottare le suddette aree a verde;

Che la Teresa Guarracino, n.q., è disponibile ad adottare le aree in questione
mantenendo piante e fiori per tutto l'anno solare con espresso divieto di svolgere alcun
attività commerciale né collocare mezzi, deposito piante fiori oggetto di
commercializzazione nonché divieto di installare strutture anche a carattere provvisorio;

Che con delibera della Giunta Comunale n. ____ del _____, esecutiva, l'Amministrazione
ha accolto la richiesta della sig.ra Guarracino Teresa, nella sua qualità, adottando le aree
adibite a verde pubblico che costeggia l'Acquedotto denominato "i Pilastrì" site in Ischia
alla via Acquedotto/Michele Mazzella mantenendo le stesse con ripiantumazione delle
stesse specie esistenti eventualmente estinte nonché con ordine pulizia di tutte le aree
circostanti;

Essendo intenzione delle parti come sopra costituite di tradurre in formale atto la reciproca
volontà si conviene e si stipula quanto appresso:

ART. 1 – La società costituita assume l'onere di riqualificare le aree in questione con piante e fiori anche per l'intero anno solare ed a provvedere alla manutenzione ordinaria e si impegna, fin da ora, a lasciare libere, su richiesta dell'Amministrazione Comunale, le aree "ADOTTATE" come in premessa descritte ed individuate con espresso divieto di svolgere alcun attività commerciale né collocare mezzi, deposito piante fiori oggetto di commercializzazione nonché divieto di installare strutture anche a carattere provvisorio;

ART. 2 - Il Comune di Ischia prende atto dell'obbligo assunto dalla predetta società e autorizza la stessa ad effettuare tutti gli interventi di manutenzione ordinaria necessari per il mantenimento in perfetta efficienza delle predette aree;

ART.3 - La presente convenzione ha durata a decorrere dal _____ e fino al _____;

ART. 4 – Il Comune di Ischia si riserva il diritto di controllare, a mezzo suoi incaricati, la puntualità di adempimento degli obblighi assunti dalla predetta società;

ART.5 -Il mancato adempimento degli obblighi come sopra assunti dalla società costituita comporta la decadenza della presente convenzione;

ART. 6 - La presente convenzione si intende subordinata alle disposizioni delle leggi e dei regolamenti vigenti;

ART.7 - Le parti convengono che la presente scrittura sarà registrata solo in caso d'uso e le relative spese cadranno a carico esclusivo della ditta " Guarracino Plants s.a.s." ;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL Responsabile del Patrimonio del Comune di Ischia :

Per la Società "Guarracino Plants s.a.s. " Signora Guarracino Teresa

RELAZIONE ISTRUTTORIA

vedi proposta

Li

Il Funzionario

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ per il seguente motivo:

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

IMPUTAZIONE DELLA SPESA

Si attesta la copertura finanziaria, come da prospetto che segue:

Somma da impegnare	€	Cap.	Missione
Somma stanziata in bilancio	€		Titolo
Somme già impegnate	€		
Somma disponibile	€		
IMPEGNO N.			

Li

Il Responsabile

Visto: Il Responsabile

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi dal 22 MAR. 2018

Il Responsabile

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

CONTROLLO PREVENTIVO DI LEGITTIMITA'

La presente delibera, in conformità del disposto di cui all'art. 125 del D.L.vo 18-08-2000, n.267, è stata comunicata ai capigruppo consiliari contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale, con nota Prot. N. 8127 del 22 MAR. 2018

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 gg. dalla data di pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____

**Il Segretario Generale
dott. Giovanni Amodio**
